

Provincia di Cuneo

DECRETO Repertorio Generale n.20478 di di esproprio, di imposizione coattiva di servitù di passaggio, di elettrodotto interrato e di elettrodotto aereo. PROGETTO DI SFRUTTAMENTO IDROELETTRICO DELL'ESISTENTE SALTO IDRAULICO SUL CANALE NAVIGLIO NEL COMUNE DI CUNEO LOC SPINETTA.

DECRETO Repertorio Generale n. 20478 del 27/02/2020

Pratica n. 08.09/000100-02 ANNO 2015

FF/no

PROVINCIA DI CUNEO

(c.f. e P.IVA 00447820044)

Settore Affari Generali

PROGETTO DI SFRUTTAMENTO IDROELETTRICO DELL'ESISTENTE SALTO IDRAULICO SUL CANALE NAVIGLIO NEL COMUNE DI CUNEO LOC SPINETTA. Decreto di esproprio, di imposizione coattiva di servitù di passaggio, di elettrodotto interrato e di elettrodotto aereo.

IL DIRIGENTE

OMISSIS

DECRETA

per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono interamente richiamate:

Art. 1 di disporre l'espropriazione, l'imposizione della servitù di passaggio, l'imposizione della servitù di elettrodotto interrato, l'imposizione della servitù di elettrodotto aereo ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. per i beni indicati e meglio specificati nella tabella Allegato A) e nella planimetria allegati al presente decreto a **favore della Idronenergia s.r.l. corrente in Fidenza (PR) Via Sandro Pertini 17, C.F. e P.IVA 02599100340** proponente della presente procedura e della società **E-distribuzione S.p.A. con sede legale in Roma Via Ombrone 2 C.F. P.IVA 05779711000**, ognuno per la parte di competenza così come dettagliatamente indicato nell'allegato A);

Art. 2 di dare atto che l'imposizione della servitù di elettrodotto interrato comporta:

- il divieto di edificazione nella fascia asservita;
- il diritto in capo al beneficiario di accedere alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale e i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio e le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi. Durante l'esercizio della servitù, gli eventuali ulteriori danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, sostituzioni, recuperi, manutenzioni, esercizio dell'impianto, saranno determinati di volta in volta e liquidati a chi di ragione;
- l'obbligo di utilizzare la fascia asservita compatibilmente con la presenza dell'elettrodotto;
- l'obbligo di non eseguire nella fascia stessa opera alcuna che possa comunque ostacolare e/o diminuire il regolare esercizio della servitù di cui al presente atto;
- il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
- l'obbligo di dare preventiva comunicazione al Concessionario di qualsiasi intervento straordinario o di innovazione all'interno della fascia asservita, al fine di consentire l'accertamento della compatibilità dell'intervento con l'elettrodotto presente nel sottosuolo;

- il divieto di eseguire attività di coltivazione mediante utilizzazione di macchinari o attrezzi meccanici che possano compromettere la sicurezza delle persone e dell'elettrodotto;
- il divieto di praticare colture incompatibili con la presenza dell'elettrodotto tenuto conto della collocazione dei cavi interrati;
- l'obbligo di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazione senza alterazione della profondità di posa dell'elettrodotto stesso e il divieto di eseguire scavi tali che possano compromettere la sicurezza dell'elettrodotto.

Art. 3 di dare atto che l'imposizione della servitù di elettrodotto aereo comporta:

- il divieto di edificazione nella fascia asservita;
- il diritto in capo al beneficiario di accedere alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale e i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio e le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi. Durante l'esercizio della servitù, gli eventuali ulteriori danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, sostituzioni, recuperi, manutenzioni, esercizio dell'impianto, saranno determinati di volta in volta e liquidati a chi di ragione;
- l'obbligo di utilizzare la fascia asservita compatibilmente con la presenza dell'elettrodotto;
- l'obbligo di non eseguire nella fascia stessa opera alcuna che possa comunque ostacolare e/o diminuire il regolare esercizio della servitù di cui al presente atto;
- il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
- l'obbligo di dare preventiva comunicazione al Concessionario di qualsiasi intervento straordinario o di innovazione all'interno della fascia asservita,;
- il divieto di eseguire attività di coltivazione mediante utilizzazione di macchinari o attrezzi meccanici che possano compromettere la sicurezza delle persone e dell'elettrodotto;
- l'obbligo di mantenere libera l'aerea asservita libera in modo da non intralciare ad esempio con alberi ad alto fusto la presenza dei cavi.
- l'obbligo di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazione;

Art. 4 di dare atto che l'imposizione della servitù di passaggio a carico dei fondi interessati di cui all'Allegato A e planimetrie, costituisce il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio od ostacoli il libero passaggio di uomini e mezzi sull'area asservita, o che diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù

Art.5 di dare atto che, ai sensi dell'art. 23.1 lettere a) – b) – c) ed e) D.P.R. 327/2001 e s.m.i.:

- il presente decreto di espropriazione ed asservimento è emanato entro il termine di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;
- il progetto dell'opera è stato approvato con provvedimento dirigenziale protocollo numero 36786 del 04/06/2019 ai sensi e per gli effetti degli artt. 9 e 12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- l'indennità di espropriazione, di asservimento e di occupazione temporanea è stata determinata in via provvisoria, con Determinazione numero 2019/2265 del 17/12/2019 del Dirigente del Settore Affari Generali;
- le somme spettanti sono state liquidate ai soggetti che hanno concordato l'indennità e depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato per i restanti soggetti, così come **risulta dall'Allegato A.**

Art. 6 di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 23 c.1 lett. f) D.P.R. 327/2001 e s.m.i., che il passaggio della proprietà oggetto dell'espropriazione e l'apposizione della servitù, sono disposti sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia successivamente notificato ed eseguito.

Art. 7 di eseguire il presente decreto ai sensi dell'art. **23 c.1 lett. h)** D.P.R. 327/2001 e s.m.i., mediante immissione nel possesso da parte del tecnico incaricato, con la redazione del verbale di cui all'art. 24 medesimo D.P.R., nelle date, ore e luoghi individualmente notificati. L'esecuzione darà luogo agli effetti di cui all'art. 25 del medesimo D.P.R.

Art. 8 di disporre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23.2 D.P.R. 327/2001 e s.m.i., la trascrizione del presente decreto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari nonché le operazione di voltura presso i competenti uffici, **il tutto a cura e spese della società Idronenergia s.r.l. corrente in Fidenza (PR) Via Sandro Pertini 17, C.F. e P.IVA 02599100340.**

Art. 9 di disporre l'indicazione della data in cui è avvenuta l'immissione in possesso, provvedendo altresì alla trasmissione del relativo verbale all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione ai sensi dell'art. 24.5 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Art.10 di dare atto che il presente decreto di esproprio, asservimento ed occupazione temporanea è **esente da imposta di bollo**, ai sensi dell'art. 1 della Legge 21/11/1967 n. 1149;

Art.11 che in corso di esecuzione dei lavori, il soggetto proponente deve rispettare quanto riportato nel Piano Particellare di Esproprio approvato nell'Autorizzazione Unica;

Art.12 di dare infine atto che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso all'Autorità competente nei termini di legge.

**Il Dirigente del Settore Affari Generali
Dott. Fabrizio FRENI**

OMISSIS

ALLEGATO A CON OMISSIS

OMESSA PLANIMETRIA

N°	DATI DITTA PROPRIETARIA	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI					Beneficiario: IDROENERGIA SRL		Beneficiari: IDROENERGIA SRL E-DISTRIBUZIONE SPA		Beneficiario: E-DISTRIBUZIONE SPA		Beneficiario: E-DISTRIBUZIONE SPA		INDENNITA'	
			FOGLIO	MAPPALE	CATEGORIA CATASTALE	NATURA DEL TERRENO	SUPERFICIE COMPLESSIVA	ESPROPRIO	Indennità di esproprio	SERVITU' di PASSAGGIO	Indennità di servitù di passaggio	SERVITU' di ELETTRODOTTO INTERRATO	Indennità di servitù di elettrodotto interrato	SERVITU' di ELETTRODOTTO AEREO	Indennità di servitù di elettrodotto aereo	CONDIVISE E PAGATE	NON CONDIVISE APERTURA DEPOSITO C/O IL MEF
								mq	€	mq	€	mq	€	mq	€		
1	RAMERO ALDO OMISSIS	1/1	CUNEO	94	618 (ex 572 parte)	BOSCO MISTO	OMISSIS	78	78,00	OMISSIS	--		--			OMISSIS	OMISSIS
			CUNEO	94	620 (ex 577 parte)	SEM IRR ARB	OMISSIS	164	164,00	OMISSIS						OMISSIS	OMISSIS
			CUNEO	94	619 (ex 577 parte)	SEM IRR ARB	OMISSIS	11.236				320,00	896,00	17,64	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS
2	BIMA ANTONIO OMISSIS	1/1	CUNEO	94	238	BOSCO CEDUO	OMISSIS	240	--		180,00	OMISSIS	--			OMISSIS	OMISSIS
			CUNEO	94	237	SEM IRR ARB	OMISSIS	2.552	--		180,00	OMISSIS	--			OMISSIS	OMISSIS
3	BIMA ANTONIO OMISSIS BIMA LIVIO OMISSIS	1/2	CUNEO	94	198	BOSCO CEDUO	OMISSIS	180	--		120,00	OMISSIS	--			OMISSIS	OMISSIS
			CUNEO	94	197	SEM IRR ARB	OMISSIS	8.660	--		120,00	OMISSIS	--			OMISSIS	OMISSIS
		1/2	CUNEO	94	128	SEM IRR ARB	OMISSIS	11.695	--		135,00	OMISSIS	--			OMISSIS	OMISSIS
			CUNEO	94	155	BOSCO CEDUO	OMISSIS	313	--		135,00	OMISSIS	--			OMISSIS	OMISSIS
4	PEANO FELICINA OMISSIS	1/1	CUNEO	95	56	BOSCO CEDUO	OMISSIS	880	--		880,00	OMISSIS	--			OMISSIS	OMISSIS